



**Beilage zur Berechnung der Anschlussgebühren  
gemäss Reglement zur Finanzierung der Erschliessungsanlagen  
der Gemeinde Fislisbach vom 25. November 2011**

**Bauherrschaft:** ..... **Tel.** .....

**Grundeigentümer:** ..... **Tel.** .....

**Projektverfasser:** ..... **Tel.** .....

**Bauvorhaben:** .....

**Baustelle:** ..... **Parz.-Nr.** .....

**1. Abwasser**

<b>A. Gebäudegrundflächen<sup>1)</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>CHF/m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>
a) Gebäudegrundfläche inkl. vorspringender Gebäudeteile wie Balkone, gedeckte Sitzplätze, Unterstände und dgl.: <b>ohne</b> Versickerung des Dachwassers	.....	15.00	.....
b) Gebäudegrundfläche: <b>mit</b> Versickerung <sup>3)</sup> des Dachwassers oder Nutzung im Gebäude über ein fest installiertes Netz,	.....	0.00	.....
c) Gebäudegrundfläche: <b>mit</b> begrünten Dachflächen ohne Versickerung	.....	7.50	.....
<b>B. Hartflächen<sup>2)</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>CHF/m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>
d) Hartflächen: <b>ohne</b> Versickerung mit Anschluss an die Kanalisation	.....	15.00	.....
e) Hartflächen: <b>mit</b> Versickerung <sup>3)</sup> über angrenzende Rasenflächen oder Rabatten	.....	0.00	.....
f) Rasengittersteine, Ökosteine <b>ohne</b> Entwässerung <sup>3)</sup>	.....	0.00	.....
g) durchlässigen Steinen <b>mit</b> Entwässerung in die Kanalisation	.....	7.50	.....
<b>C. Geschossflächen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>CHF/m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>
h) <b>Nutzflächen:</b> Wohnbauten sowie für Gewerbe- und Dienstleistungsbauten	.....	40.00	.....
i) <b>Parkierung:</b> Garagen und gedeckte, offene Autounterstände	.....	25.00	.....
j) <b>Lagerflächen:</b> Gewerbliche Flächen ohne oder mit unbedeutendem Wasserverbrauch inkl. gedeckte Ausser-lagerflächen	.....	25.00	.....
k) <b>Ökonomiegebäude bei landwirtschaftlichen Bauten:</b> Geschossflächen	.....	25.00	.....
l) <b>Nutzungsänderungen:</b> umgenutzte Geschossfläche		je nach Änderung	
<b>D. Schwimmbäder</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>CHF/m<sup>3</sup></b>	<b>CHF</b>
m) Nettoinhalt der Schwimmbäder, Schwimmteiche sowie aussen aufgestellte Whirlpools mit über 5 m <sup>3</sup> Nettoinhalt	.....	40.00	.....
<b>Total Anschlussgebühr Abwasser, exkl. MwSt.</b>			

## 2. Wasser

<b>A. Geschossflächen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>CHF/m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>
n) <b>Nutzflächen:</b> Wohnbauten sowie für Gewerbe- und Dienstleistungsbauten	.....	25.00	.....
o) <b>Parkierung:</b> Garagen und gedeckte, offene Autounterstände	.....	15.00	.....
p) <b>Lagerflächen:</b> Gewerbliche Flächen ohne oder mit unbedeutendem Wasserverbrauch inkl. gedeckte Ausserlagerflächen	.....	15.00	.....
q) <b>Ökonomiegebäude bei landwirtschaftlichen Bauten:</b> Geschossflächen	.....	15.00	.....
r) <b>Nutzungsänderungen:</b> umgenutzte Geschossflächen		je nach Änderung	
<b>B. Schwimmbäder</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>CHF/m<sup>3</sup></b>	<b>CHF</b>
s) Nettoinhalt der Schwimmbäder, Schwimmteiche sowie ausser aufgestellte Whirlpools mit über 5 m <sup>3</sup> Nettoinhalt	.....	20.00	.....
<b>Total Anschlussgebühr Wasser, exkl. MwSt.</b>			

## 3. Bauwasser

<b>A. Geschossflächen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>CHF/m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>
t) Sämtliche Geschossflächen	.....	0.80	.....

Bei Um-, An-, und Erweiterungsbauten sind für die erweiterte Gebäudegrundfläche, Hartfläche und Geschossflächen Gebühren zu entrichten.

Wird ein bereits angeschlossenes Gebäude abgebrochen und an dessen Stelle ein Neubau errichtet, so wird die Anschlussgebühr für die erweiterte Fläche erhoben.

Nach Fertigstellung der Baute werden die Gebühren angepasst, soweit die Gebäudegrundfläche, die Geschossflächen oder die Hartflächen nicht den Vorgaben der Baubewilligung entsprechen.

Der Projektverfasser

Ort und Datum: .....

### Zusätzlich zu diesem Formular sind folgende Unterlagen einzureichen:

- Detaillierte Berechnung der Flächen
- Planbeilage mit Flächenangaben gemäss Indes a - t
- Planbeilage mit Flächenangaben bei Abbrüchen

- 1) **Ausnahmen:** Für alleinstehende Bauten bis 10 m<sup>2</sup> Grundfläche ohne Kanalisations- und Wasseranschluss entfällt die Anschlussgebühr.
- 2) **Hartflächen** sind Asphaltbeläge, nicht sickerfähige Betonverbundsteine aller Art, Pflästerungen, Mergelbeläge etc.
- 3) **Versickerungen** sind nur möglich bei versickerungsfähigen Böden

Detaillierte Hinweise siehe §§ 24 und 25 des Reglementes zur Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 25. November 2011