

## Verwaltungen von Mehrfamilienhäusern in Fislisbach

Liegenschaft(en)	Name der Verwaltung	Strasse	PLZ	Ort	Tel.-Nr.	Mail
Ahornstrasse 1/3/5/7	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Ahornstrasse 4	Euro Estates GmbH	Räffelstrasse 10	8045	Zürich	043 960 79 88	m.appel@euro-estates.ch Hauswartung: 078 721 22 88, cls@commare.ch
Ahornstrasse 11/13/15	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täfernstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	michael.wietlisbach@privera.ch
Ahornstrasse 6	BANPRO AG, c/o Augustin Laski GmbH	Bleichstrasse 4b	4632	Trimbach	062 293 25 52	
Badenerstrasse 1	Bruno und Martha Arnold-Schuppisser	Längenstrasse 20	5608	Stetten	056 493 77 55	
Badenerstrasse 2	A. Güntensperger AG, Immobilien u. Verwaltungen	Dörflistrasse 14	8042	Zürich	044 360 37 33	info@guentensperger-immo.ch
Badenerstrasse 5a/b/c	STWEG Guggler, c/o Ambassador Immobilien- u. Verwaltungs AG	Mellingerstrasse 1	5401	Baden	056 200 25 25	Herr Stefan Mosorka, Tel. Nr. 056 200 25 13 mosorka@ambassador-immo.ch
Badenerstrasse 7a/b/c/d	STEG Guggler, c/o Alfred Müller AG	Neuhofstrasse 10	6340	Baar	041 767 02 96	Frau Martina Romano, Tel. Nr. 041 767 02 30, martina.romano@alfred-mueller.ch Herr Daniele Palmieri, Tel. Nr. 041 767 06 77, daniele.palmieri@alfred-mueller.ch
Badenerstrasse 9/11/13	Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 33	
Badenerstrasse 15/Leemattenstrasse 1	Werner Schibli	Im Grundholz 8	8614	Bertschikon	076 587 73 05 044 940 73 05	werner@schiblis.ch
Badenerstrasse 41	Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 33	
Badenerstrasse 43/45 (STWEG) (ohne Alterswohnungen)	STWEG Badenerstrasse 43/45, c/o reverimmo GmbH	Badenerstrasse 43	5442	Fislisbach	056 493 46 85	ohne Alterswohnungen
Badenerstrasse 36a-c Wüb Buechwald	Stefan Stöckli, Immobilien-Treuhand	Aaraustrasse 52	5200	Brugg	056 461 70 92	Angelina Stocker angelina.stocker@immostoekli.ch
Bernardastrasse 12b/14b/16a+b/18a+b/24-30 und Tiefgarage	Treuhandbüro Good	Oberlandstrasse 11	5444	Künten	056 496 47 76	Hauswartung: Sven Heuberger 058 255 19 19 s.heuberger@nue-gmbh.ch
Bernardastrasse 12a	Merbau AG	Bruggerstrasse 18	5103	Wildegg	056 556 46 28	Dominik Aemisegger / aemisegger@merbau.ch
Bernardastrasse 14a	Haist-Fehlmann Peter u. Erika, c/o Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 34	David Vonwyl d.vonwyl@procasatreuhand.ch
Birkenstrasse 7/ 9	Migros-Pensionskasse, Bianca Treier	Wiesenstrasse 15, Postfach	8952	Schlieren	044 436 81 11	bianca.treier@mpk.ch
Birkenstrasse 11	Karl Peterhans	Birkenweg 3	5442	Fislisbach	056 493 39 19	
Birkenstrasse 23/25/27 (STWEG)	Viva Real AG	Weiherweg 5	5443	Niederrohrdorf	056 485 60 90	
Birmenstorferstrasse 1	Wincasa AG, Immobilien-Dienstleistungen	Badstrasse 4	5400	Baden	056 404 83 00	julia.kraus@wincasa.ch
Birmenstorferstrasse 14a	STWEG Birmenstorferstrasse 14a, c/o Confida Treuhand GmbH	Oberdorfstrasse 2	5525	Fischbach-Gösgen	056 622 11 23	sfl@confida-treuhand.ch
Birmenstorferstrasse 29	Dr. Kenig Liegenschaften GmbH	Aegertenstrasse 56	8003	Zürich	044 465 40 25	Hauswart: Hr. Markaj / 076 675 33 97 / 31.10.2024/eg
Bollstrasse 1/3/5 (STWEG)	Immofocus.ch AG	Im Stetterfeld 2	5608	Stetten	056 470 17 17	info@immofocus.ch, 079 680 70 57
Bollstrasse 2	Abitop GmbH	Tägerhardring 8	5436	Würenlos	056 511 11 88	Eigentümer: Immotreat AG, Bäderstrasse 24, Baden
Bollstrasse 4/6	Prestige Verwaltungs AG	Berninastrasse 29, Postfach	8042	Zürich	044 316 15 15	immobilien@prestige.ch
Bollstrasse 8	Ackermann Immobilien AG, Herr Admir Gafari	Rütistrasse 3a	5400	Baden	056 221 02 12	Ackermann Immobilien AG, Herr Admir Gafari
Bollstrasse 10/12/14	Lemon Immobilien AG	Kirchweg 7	5400	Baden	056 470 28 04	Rolf Kummer 078 809 86 38 info@lemon-immobilien.ch
Büntenstrasse 1	IVAG Indermaur Verwaltungs AG	Weingartenstrasse 8	8953	Dietikon	044 740 94 35	
Büntenstrasse 2	H + H Immo AG	Alberich Zwysigstrasse 81	5430	Wettingen	056 437 06 06	
Büntenstrasse 3	Realit Treuhand AG	Bahnhofstrasse 41	5600	Lenzburg	062 885 88 00	
Büntenstrasse 4	Ambassador Immobilien- u. Verwaltungs AG	Mellingerstrasse 1	5401	Baden	056 200 25 25	
Büntenstrasse 5	Ackermann Immobilien AG, Herr Admir Gafari	Rütistrasse 3a	5400	Baden	056 221 02 12	Ackermann Immobilien AG, Herr Admir Gafari
Büntenstrasse 6	Schweiz. Hagel-Versicherungsgesellschaft	Postfach 7090	8023	Zürich	044 257 22 11	
Büntenstrasse 7	Züri West Immobilien, Hr. Markus Killer	Tannenrainstrasse 18	8620	Wetzikon	043 843 59 83	
Büntenstrasse 8	UTA Treuhand AG	Stadtturmstrasse 15	5400	Baden	056 203 00 70	
Dorfstrasse 1/1a	STWEG Dorfstrasse 1 und 1a, c/o Heimberg Immobilien	Badenerstrasse 26	5442	Fislisbach	056 493 74 92	yvonne.heimberg@heimberg-immo.ch
Dorfstrasse 3	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täfernstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 63 02	Frau Larissa Augstburger
Dorfstrasse 12/Mitteldorfstrasse 7	Meier Daniel Treuhand AG	Täfernstrasse 28	5405	Baden-Dättwil	056 221 70 07	
Dorfstrasse 18a-c	Arealis AG, Frau Gina Härdi	Stadtturmstrasse 10	5401	Baden	056 204 05 76	
Dorfstrasse 21a-h	Thomas Stirnemann	Dorfstrasse 21d	5442	Fislisbach		

28.01.2026 /eg

## Verwaltungen von Mehrfamilienhäusern in Fislisbach

Liegenschaft(en)	Name der Verwaltung	Strasse	PLZ	Ort	Tel.-Nr.	Mail
Dorfstrasse 23	Peterhans Immobilien	Welbrigring 26	8954	Geroldswil	044 931 00 31	
Eichstrasse 1a-d (WÜB Eichmatt)	UTA Immobilien AG	Bahnhofstrasse 44	5400	Baden	056 203 00 70	benjamin.haller@uta.ch
Erlenstrasse 2, 4, 6	PK der D + A Gruppe, SotimCasa GmbH, Salvatore Corina	Untere Zäune 9	8001	Zürich	044 390 12 36	immo@sotimcasa.ch
Erlenstrasse 3 (STWEG)	Heimberg Immobilien	Badenerstrasse 26	5442	Fislisbach	056 493 74 93	
Erlenstrasse 5	Hansruedi Ecknauer	Niederwilerstrasse 32	5522	Tägerig	056 470 61 00	
Erlenbrunnenweg 12/14 (STWEG)	SCI-Management AG	Hauptstrasse 45	5512	Wohlenschwil	056 481 80 34	corinne.vogt@sci-ch.ch
Eschenweg 1/3/5/7 (WÜB Eichmatt)	UTA Immobilien AG	Bahnhofstrasse 44	5400	Baden	056 203 00 70	benjamin.haller@uta.ch
Esrainstrasse 11/13	Merbau AG	Bruggerstrasse 18	5103	Wildeggen	056 556 46 28	info@merbau.ch
Feldstrasse 7	HUBLA GmbH, Fislisbach, c/o Renate Blaser	Kirchweg 19b	5417	Untersiggenthal	056 288 16 60	
Feldstrasse 9	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Feldstrasse 11	Knechtli Rolf + Meier Astrid	Brüggliacher 1	5452	Oberrohrdorf	079 218 64 83	
Feldstrasse 13	Rudolf Wettstein	Feldstrasse 13	5442	Fislisbach	056 493 25 08	
Feldstrasse 15	Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 33	
Feldstrasse 17	Werner Peterhans	Birmenstorferstrasse 4	5442	Fislisbach	056 493 20 46	
Feldstrasse 31a/b/c/h	bumbacher immobilien gmbh (aktualisiert gem. @ 18.4.2024)	Willestrasse 3	8957	Spreitenbach	056 410 22 14	Frau Marina von Dincklage marina.vondincklage@bumbacher-immobilien.ch
Feldstrasse 31d/f	Boss Real Estate AG	Leemattenstrasse 5	5442	Fislisbach	056 565 34 90	info@bossrealestate.ch
Feldstrasse 31e (STWEG)	Oranje Treuhand GmbH	Neumattweg 8	5452	Oberrohrdorf		
Feldstrasse 31g	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 60	
Grabenäckerstrasse 1	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 60	
Hagenbüchlerstrasse 1	Magnus und Jacqueline Küng-Aubry	Roggenstrasse 11	5430	Wettingen	056 426 72 76	
Hagenbüchlerstrasse 11/13/23	Graf Immobilien AG	Schönaustrasse 59	5430	Wettingen	056 210 36 36	läuft verwaltungsintern unter "Schönbühl1"/gem.Tel.Hr.Graf/6.2.25/eg
Hagenbüchlerstrasse 15-21 (STWEG)	Graf Immobilien AG	Schönaustrasse 59	5430	Wettingen	056 210 36 36	läuft verwaltungsintern unter "Schönbühl2"
Harlachenstrasse 4a/b, 6a/b, 8a/b	Acasa Immobilien GmbH	Industriestrasse 14	5432	Neuenhof	056 640 04 04	s.fazlija@acasa-immobilien.ch
Harlachenstrasse 9/11/13/15/17/19	Ambassador Immobilien- u. Verwaltungs AG	Mellingerstrasse 1	5401	Baden	056 200 25 25	
Hiltibergstrasse 1 und 3 (MFH; kein STW)	S&P Spielmann Immobilien-Treuhand AG	Gerliswilstrasse 71	6020	Emmenbrücke		Eigentümer: Imbach Thomas ,Hohlstrasse 208 ,8004 Zürich
Hiltibergstrasse 13	STWEG Hiltibergstrasse 13, c/o Ralph Sheikh	Hiltibergstrasse 13	5442	Fislisbach	079 635 50 81	ralph.sheik@swissonline.ch
Himmelrichstrasse 12	STWEG Himmelrichstrasse 12, c/o Jean-Francois Bérard	Himmelrichstrasse 12	5442	Fislisbach	056 493 06 02	
Holderäckerstrasse 3a-c (WÜB Eichmatt)	UTA Immobilien AG	Bahnhofstrasse 44	5400	Baden	056 203 00 70	benjamin.haller@uta.ch
Ifangstrasse 11	STWEG Ifangstrasse 11, c/o Bosshard Immo AG	Zelglistrasse 3	5442	Fislisbach	056 493 55 10	
Jurastrasse 1 (STWEG)	Isabelle Paolozzi	Feldstrasse 34	5442	Fislisbach	076 371 77 88	
Jurastrasse 2/4/6/8 (STWEG)	Heimberg Immobilien AG	Badenerstrasse 26	5442	Fislisbach	056 493 74 92	
Jurastrasse 7	Weber Immobilien	Mühleweg 3	8156	Oberhasli	044 850 55 66	gültig seit 2018, gem.Tel.Frau Ammann/16.4.2025/eg
Jurastrasse 18	Fabienne Telle	Kirchstrasse 4a	8956	Killwangen		fabienne.telle@gmail.com / Info mit @ am 15.12.24
Langäckerstrasse 5	STWEG Langäckerstrasse5, c/o Hansruedi Fischer	Ittisberg 10	5507	Mellingen	056 470 65 15	
Leemattenstrasse 3	UTA Immobilien AG	Bahnhofstrasse 44	5400	Baden	056 203 00 70	
Leemattenstrasse 5	MEBACO GmbH	Grundacherweg 1d	5452	Oberrohrdorf	056 210 22 66	
Leemattenstrasse 6	Heimberg Immobilien, Frau Yvonne Heimberg	Badenerstrasse 26	5442	Fislisbach	056 493 74 93	
Leemattenstrasse 29/31/33 (STWEG)	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Leemattenweg 2/4/6	Viva Real AG	Weiherweg 5	5443	Niederrohrdorf	056 485 60 90	
Leemattenweg 8/10/12	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täfernstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	
Leemattenweg 14/16/18	Futura Vorsorgestiftung	Bahnhofstrasse 9	5200	Brugg	056 460 60 70	
Matrütistrasse 1	Xaver Meyer AG - Immobilien	Winterstrasse 20	5612	Villmergen	056 619 15 69	Michael Scheibli / michael.scheibli@xaver-meyer.ch
Mellingerstrasse 1 (STWEG)	Rohrdorferberg-Mutschellen Immobilien AG	Ruggölzli 2	5453	Remetschwil	056 496 40 44	Cyrrill Müller
Mellingerstrasse 6a/b/8/10a/b	Robert Pfister AG	Täfernstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	Hauswartung: Property Passion AG, Dario Tamburrano 044 955 97 87, info@propertypassio.ch
Mitteldorfstrasse 7/Dorfstrasse 12	Meier Daniel Treuhand AG	Täfernstrasse 28	5405	Baden	056 221 70 07	
Mitteldorfstrasse 14	Weber Immobilien	Mühleweg 3	8156	Oberhasli	044 850 55 66	gültig seit 2018, gem.Tel.Frau Ammann/16.4.2025/eg

## Verwaltungen von Mehrfamilienhäusern in Fislisbach

Liegenschaft(en)	Name der Verwaltung	Strasse	PLZ	Ort	Tel.-Nr.	Mail
Moosackerstrasse 4/10/12/14	Apleona Schweiz AG	Industriestrasse 21	8304	Wallisellen	044 878 78 78	Hr. Eichenberger
Moosackerstrasse 6/8 (STWEG)	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	*evt.Sommer '25 neue Verwaltung/gem.Tel.Graf Immo/6.2.25
Musterleestrasse 10	Ackermann Immobilien AG	Rütistrasse 3a	5400	Baden	056 221 02 12	office@ackermann-immo.ch
Musterleestrasse 11	Manfred Fries	Aehrenweg 21	5430	Wettingen		

## Verwaltungen von Mehrfamilienhäusern in Fislisbach

Liegenschaft(en)	Name der Verwaltung	Strasse	PLZ	Ort	Tel.-Nr.	Mail
Musterleestrasse 12	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täferstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 69 46	mike.meister@privera.ch
Musterleestrasse 13	ETC Erich Thalman Consulting	Marktstrasse 14	5630	Muri	056 664 26 26	info@etc-consulting.ch
Musterleestrasse 14	AARBRUGG AG	Seidenstrasse 3	5201	Brugg	056 460 02 60	david.zumsteg@aarbrugg.ch
Niederrohrdorferstrasse 8 (STWEG)	Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 33	Raphael Wittwer
Niederrohrdorferstrasse 10 (STWEG)	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Oberrohrdorferstrasse 63/65 (STWEG)	Acasa Immobilien GmbH	Industriestrasse 14	5432	Neuenhof	056 640 04 04	Herr Shpetitim Fazlija s.fazlija@acasa-immobilien.ch
Schönaustrasse 3/5	AMBASSADOR Immobilien und Verwaltungs AG	Mellingerstrasse 1	5401	Baden	056 200 25 25	
Schönbühlstrasse 1b	STWEG "zur Linde", c/o farb immobilien ag	Winterstrasse 20	5612	Villmergen	056 493 49 41	dominik.vey@xaver-meyer.ch adrian.haldi@xaver-meyer.ch
Schönbühlstrasse 8	Viva Real AG	Weiherweg 5	5443	Niederrohrdorf	056 485 60 90	
Schönbühlstrasse 11	TRO Verwaltungen AG	Reiserstrasse 82	4600	Olten	062 287 30 11	
Schönbühlstrasse 13a	STWEG Schönbühlsstr. 13a, c/o MäderImmo & Partner GmbH	Täferstrasse 11b	5405	Baden-Dättwil	056 470 30 36	
Schönbühlstrasse 13b	André Roth AG	Theaterplatz 1	5400	Baden	056 221 66 66	
Schönbühlstrasse 15 (STWEG)	STWEG Schönbühlstrasse 15, c/o Silvio Caneri	Schönbühlstrasse 15	5442	Fislisbach	056 493 19 73	
Schönbühlstrasse 17a/b	Regimo Zürich AG	Hohlstrasse 536	8048	Zürich	044 438 60 60	
Schönbühlstrasse 21	Germann & Gfeller Immobilien AG	Bahnhofstrasse 88	5430	Wettingen	056 437 03 03	tim.wiegers@gfeller-kaeufeler.ch
Schönbühlstrasse 23	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täferstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	michael.wietlisbach@privera.ch
Schönbühlstrasse 25	W. Bosshart Investment AG	Baslerstrasse 150	5200	Brugg		(vorübergehend)
Schönbühlstrasse 27	Active real estate AG	Mühlemattstrasse 58	5000	Aarau	062 823 75 40	Monica Ackermann ackermann@a-realestate.ch
Schönbühlstrasse 36/38	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Schönbühlstrasse 40/42	Stefan Stöckli, Immobilien-Treuhand	Aarauerstrasse 52	5200	Brugg	056 461 70 80	
Schulhausweg 8/10 (MEG)	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Schulstrasse 1a/b und 3	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täferstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 63 02	Frau Larissa Augstburger
Schulstrasse 2a/b	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Steinackerstrasse 2a/b,c und 4 a/b	Robert Pfister AG	Täferstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	Hauswartung: Property Passion AG, Dario Tamburrano 044 955 97 87, info@propertypassio.ch
Steinackerstrasse 3a/b	Christina Peterhans	Neunbrunnenstrasse 51	8050	Zürich	079 235 77 42	
Steinackerstrasse 5a-c	Filexis AG, Immobilien-Verwaltung	Schulhausweg 10	5442	Fislisbach	056 483 00 65	
Steinackerstrasse 7a/b/9/11	W. Kuhn Immobilien AG	alte Bremgartenstrasse 22	5443	Niederrohrdorf	056 496 19 19	
Steinackerstrasse 7c	Prestige Verwaltungs AG, Herr Ciz	Berninastrasse 29, Postfach	8042	Zürich	044 316 15 15	marina.marti@prestige.ch
Steinackerstrasse 8	PRIVERA AG, Immobilien und Verwaltungen	Täferstrasse 16	5405	Baden-Dättwil	058 715 60 09	
Steinackerstrasse 13 (STWEG)	Herr René Gasser	Steinackerstrasse 13	5442	Fislisbach	056 470 34 21	
Steinackerstrasse 15/17	Ackermann Immobilien AG, Herr Admir Gafari	Rütistrasse 3a	5400	Baden	056 221 02 12	
Steinackerstrasse 16a/b	Regimo Zürich AG	Hohlstrasse 536	8048	Zürich	044 438 60 60	
Steinackerstrasse 18	Pro Casa Treuhand AG	Zürcherstrasse 27	5400	Baden	056 203 00 33	m.frey@procasatreuhand.ch
Steinackerstrasse 20/22 (STWEG)	SCI-Management AG	Hauptstrasse 45	5512	Wohlenschwil	056 481 80 34 079 724 72 71	corinne.vogt@sci-ch.ch
Zelglistrasse 2,4,6,8,10,12a/b, 14a/b,16,18,20a/b,22a/b	LIVIT AG, Immobilien-Treuhandgesellschaft	Postfach	8048	Zürich	058 360 33 33	Frau Aline Nussbaumer ist für die Liegenschaften zuständig Hauswartung: ISS Facility Services AG 058 787 96 66 / service@iss.ch
Zelglistrasse 15	STWEG Zelglistrasse 15, c/o Fischer AG	Zelglistrasse 15	5442	Fislisbach		