



Beilage zur Berechnung der Anschlussgebühren
gemäss Reglement zur Finanzierung der Erschliessungsanlagen
der Gemeinde Fislisbach vom 25. November 2011

Bauherrschaft: **Tel.**

Grundeigentümer: **Tel.**

Projektverfasser: **Tel.**

Bauvorhaben:

Baustelle: **Parz.-Nr.**

1. Abwasser

A. Gebäudegrundflächen¹⁾	m²	CHF/m²	CHF
a) Gebäudegrundfläche inkl. vorspringender Gebäudeteile wie Balkone, gedeckte Sitzplätze, Unterstände und dgl.: ohne Versickerung des Dachwassers	15.00	.....
b) Gebäudegrundfläche: mit Versickerung ³⁾ des Dachwassers oder Nutzung im Gebäude über ein fest installiertes Netz,	0.00	.....
c) Gebäudegrundfläche: mit begrünten Dachflächen ohne Versickerung	7.50	.....
B. Hartflächen²⁾	m²	CHF/m²	CHF
d) Hartflächen: ohne Versickerung mit Anschluss an die Kanalisation	15.00	.....
e) Hartflächen: mit Versickerung ³⁾ über angrenzende Rasenflächen oder Rabatten	0.00	.....
f) Rasengittersteine, Ökosteine ohne Entwässerung ³⁾	0.00	.....
g) durchlässigen Steinen mit Entwässerung in die Kanalisation	7.50	.....
C. Geschossflächen	m²	CHF/m²	CHF
h) Nutzflächen: Wohnbauten sowie für Gewerbe- und Dienstleistungsbauten	40.00	.....
i) Parkierung: Garagen und gedeckte, offene Autounterstände	25.00	.....
j) Lagerflächen: Gewerbliche Flächen ohne oder mit unbedeutendem Wasserverbrauch inkl. gedeckte Ausserlagerflächen	25.00	.....
k) Ökonomiegebäude bei landwirtschaftlichen Bauten: Geschossflächen	25.00	.....
l) Nutzungsänderungen: umgenutzte Geschossfläche		je nach Änderung	
D. Schwimmbäder	m³	CHF/m³	CHF
m) Nettoinhalt der Schwimmbäder, Schwimmteiche sowie aussen aufgestellte Whirlpools mit über 5 m ³ Nettoinhalt	40.00	.....
Total Anschlussgebühr Abwasser, exkl. MwSt.			

2. Wasser

A. Geschossflächen	m²	CHF/m²	CHF
n) Nutzflächen: Wohnbauten sowie für Gewerbe- und Dienstleistungsbauten	25.00	.....
o) Parkierung: Garagen und gedeckte, offene Autounterstände	15.00	.....
p) Lagerflächen: Gewerbliche Flächen ohne oder mit unbedeutendem Wasserverbrauch inkl. gedeckte Ausserlagerflächen	15.00	.....
q) Ökonomiegebäude bei landwirtschaftlichen Bauten: Geschossflächen	15.00	.....
r) Nutzungsänderungen: umgenutzte Geschossflächen		je nach Änderung	
B. Schwimmbäder	m³	CHF/m³	CHF
s) Nettoinhalt der Schwimmbäder, Schwimmteiche sowie aussen aufgestellte Whirlpools mit über 5 m ³ Nettoinhalt	20.00	.....
Total Anschlussgebühr Wasser, exkl. MwSt.			

3. Bauwasser

A. Geschossflächen	m²	CHF/m²	CHF
t) Sämtliche Geschossflächen	0.80	.....

Bei Um-, An-, und Erweiterungsbauten sind für die erweiterte Gebäudegrundfläche, Hartfläche und Geschossflächen Gebühren zu entrichten.

Wird ein bereits angeschlossenes Gebäude abgebrochen und an dessen Stelle ein Neubau errichtet, so wird die Anschlussgebühr für die erweiterte Fläche erhoben.

Nach Fertigstellung der Baute werden die Gebühren angepasst, soweit die Gebäudegrundfläche, die Geschossflächen oder die Hartflächen nicht den Vorgaben der Baubewilligung entsprechen.

Der Projektverfasser

Ort und Datum:

Zusätzlich zu diesem Formular sind folgende Unterlagen einzureichen:

- Detaillierte Berechnung der Flächen
- Planbeilage mit Flächenangaben gemäss Indes a - t
- Planbeilage mit Flächenangaben bei Abbrüchen

1) **Ausnahmen:** Für alleinstehende Bauten bis 10 m² Grundfläche ohne Kanalisations- und Wasseranschluss entfällt die Anschlussgebühr.

2) **Hartflächen** sind Asphaltbeläge, nicht sickerfähige Betonverbundsteine aller Art, Pflasterungen, Mergelbeläge etc.

3) **Versickerungen** sind nur möglich bei versickerungsfähigen Böden

Detaillierte Hinweise siehe §§ 24 und 25 des Reglementes zur Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 25. November 2011